

**Zapytanie ofertowe na „Wykonanie projektów decyzji o warunkach zabudowy i decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego na terenie Gminy Grabowo w 2024 roku”**

Grabowo, dnia 20 grudnia 2023 r.

Oznaczenie sprawy: MP.673.1.2023

Zamawiająca:

Gmina Grabowo

ul. Gen. Wł. Sikorskiego 1

18-507 Grabowo

REGON450669855, NIP 291-02-10-043.

Telefon/fax 86 279 00 21, e-mail: [sekretariat@grabowo.pl](mailto:sekretariat@grabowo.pl)

<https://grabowo.logintrade.net>

**GMINA GRABOWO**  
18-507 Grabowo  
ul. Gen. Wł. Sikorskiego 1  
NIP 291-021-00-43. R-450669855

**ZAPROSZENIE DO SKŁADANIA OFERT**

**Wójt Gminy Grabowo,**

**Zwraca się z prośbą o złożenie oferty cenowej na usługę:**

**Przedmiot zamówienia: „Wykonanie projektów decyzji o warunkach zabudowy i decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego na terenie Gminy Grabowo w 2024 roku”**

**1. W zakresie wykonania projektów decyzji o warunkach zabudowy i decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego jest:**

- a) opracowanie projektów decyzji o warunkach zabudowy i decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego, zgodnie z obowiązującymi przepisami,
- b) opracowanie projektów zmian decyzji ostatecznych o warunkach zabudowy i decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego, zgodnie z obowiązującymi przepisami,

**2. Na podstawie danych z ostatnich miesięcy i lat przewiduje się:**

<b>Rodzaj usługi</b>	<b>Ilość prognozowana w szt.</b>
a) Wykonanie projektów decyzji o warunkach zabudowy, z analizą o której mowa w art. 53 ust. 3 <i>ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym</i> w odniesieniu do obiektów budowlanych, o których mowa w art. 29 ust. 1 pkt 1a <i>ustawy Prawo budowlane</i> ,	1
b) Wykonanie projektów decyzji o warunkach zabudowy z analizą, o której mowa w art. 53 ust. 3 u.p.z.p. w odniesieniu do pozostałych przypadków, kiedy uzyskanie decyzji o WZ jest wymagane,	35
c) Wykonanie analiz funkcji oraz cech zabudowy i zagospodarowania terenów, o których mowa w art. 61 ust. 5a u.p.z.p.,	3
d) Wykonanie projektów decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego, o podstawowym zakresie ustaleń, z analizą, o której mowa w art. 53 ust. 3 u.p.z.p.,	5
e) Wykonanie projektów zmian decyzji ostatecznych o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego,	2
f) Wykonanie projektów zmian decyzji ostatecznych o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenów.	5

Powyższa ilość może ulec zmianie w trakcie realizacji zamówienia w zależności od ilości złożonych wniosków. Wskazane liczby są szacunkowe opracowane na podstawie ostatniego roku i lat poprzednich.

**3. Tryb udzielenia zamówienia:**

Postępowanie prowadzone jest na podstawie art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (j.t. Dz. U. z 2021 r. poz. 1129 z późn. zm.).

**4. Wymagany termin wykonania zamówienia:**

**Od dnia podpisania umowy docelowy: od dnia podpisania umowy do dnia 31.12.2024 roku.**

- 5. Kryterium wyboru;** najniższa łączna cena brutto za wykonanie projektów decyzji wymienionych w formularzu ofertowym i spełnienie wymagań przedstawionych w zapytaniu ofertowym.
- 6. Główne warunki udziału w postępowaniu zapytanie ofertowe (dokumenty niezbędne);**
- a) uprawnienia do wykonywania usługi zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa ( art. 5 ustawy o planowaniu przestrzennym) potwierdzone odpowiednimi dokumentami lub inne dokumenty potwierdzające możliwość wykonania usługi (dyplom, itp.),
  - b) prawidłowo i czytelnie wypełniony formularz ofertowy,
- 7. Sposób oceny i dokonania wyboru najkorzystniejszej oferty**
- a) wybrana zostanie najkorzystniejsza oferta zawierająca najniższą cenę łączną brutto za wykonanie usługi,
  - b) cena oferty ma obejmować wszelkie koszty za opracowanie jednego szt. projektu decyzji, 1 szt. analizy/analiz, wymienionych w formularzu ofertowym oraz łączną kwotę za realizację usługi na podstawie prognozowanych liczb projektów decyzji do wykonania,
  - c) cena powinna zawierać wszelkie koszty, jakie wykonawca będzie musiał ponieść w związku z przygotowaniem w/w dokumentacji.
- 8. Płatność za przedmiot zamówienia**
- Płatność po dostarczeniu prawidłowo wykonanej usługi, w terminie 14 dni od otrzymania przez Zamawiającą (t.j. wpływu do Urzędu Gminy Grabowo), faktury VAT lub rachunku.
- 9. Sposób, miejsce i termin złożenia oferty**
- Termin składania ofert: do **30.12.2023** r. do godz. **10:00** na platformie <https://grabowo.logintrade.net>, w siedzibie Urzędu Gminy Grabowo, ul. Gen. Wł. Sikorskiego 18-507 Grabowo, sekretariat, osobiście, pocztą, lub e-mailem na adres [sekretariat@grabowo.pl](mailto:sekretariat@grabowo.pl). W przypadku składania oferty osobiście lub pocztą zamknięta koperta zawierająca dokumenty oferenta powinna być oznaczona nazwą „**Wykonanie projektów decyzji o warunkach zabudowy i decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego na terenie Gminy Grabowo w 2024 roku**”
- Ofertę należy złożyć na formularzu ofertowym stanowiącym załącznik Nr 1 do zapytania,
  - Oferty które wpłyną po terminie nie zostaną wzięte pod uwagę,
- 10. Osoby do Kontaktu**
- Mariusz Andrzejczyk, kierownik referatu Infrastruktury i Gospodarki, Tel. 86 279 00 21, wew. 43, e-mail [ma.urzad@grabowo.pl](mailto:ma.urzad@grabowo.pl).
- 11. Załączniki:**
- 1) Formularz ofertowy,
  - 2) Projekt istotnych postanowień umowy.

Z up. Wójta  
mgr inż. Mariusz Andrzejczyk  
KIEROWNIK REFERATU  
INFRASTRUKTURY I GOSPODARKI