

OGŁOSZENIE O I-WSZYM PRZETARGU USTNYM NA SPRZEDAŻ NIERUCHOMOŚCI WŁASNOŚCI GM. GRABOWO

Wójt Gminy Grabowo

zgodnie z art. 28, art. 37, art. 38 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.) i R. R. M. z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa lub własność gminy (Dz. U. z 2004 r. Nr 207, poz. 2108) ogłasza:

I przetarg ustny nieograniczony na nieruchomości:

- 1) położoną w obrębie Cienpianka - nr ewidencyjny 63, użytek grunty rolne zabudowane - Br-RIVa o powierzchni 0,0280 ha o uregulowanym stanie prawnym w księdze wieczystej nr LMIL/00033484/6 prowadzonej w Sądzie Rejonowym w Łomży;

Cena wywoławcza 3910,00 zł.

Wadium - 400,00 zł, płatne w pieniądzu PLN;

O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych. Przetarg odbędzie się w dniu 18.11.2019 r. o godz. 9.00, w siedzibie Urzędu Gminy Grabowo, ul. Gen. Wł. Sikorskiego 1, 18-507 Grabowo.

- 2) położonych w obrębie Przyborowo o uregulowanym stanie prawnym w księdze wieczystej nr LMIL/00034553/8 prowadzonej w Sądzie Rejonowym w Łomży;

- nr ewidencyjny 67, nieużytek - N o powierzchni 0,2180 ha.

Cena wywoławcza 3550,00 zł.

Wadium - 400,00 zł, płatne w pieniądzu PLN;

O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych. Przetarg odbędzie się w dniu 18.11.2019 r. o godz. 10.00, w siedzibie Urzędu Gminy Grabowo, ul. Gen. Wł. Sikorskiego 1, 18-507 Grabowo.

- nr ewidencyjny 134 występującej w ewidencji gruntów częściowo jako grunty orne - RIVb w części o powierzchni 0,0370 ha, pastwisko trwałe - PsIV w części o powierzchni 0,0270 ha i pastwisko trwałe - PsV w części o pow. 0,1240 ha i o ogólnej powierzchni 0,1880 ha.

Cena wywoławcza 3220,00 zł. Wadium - 400,00 zł, płatne w pieniądzu PLN;

O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych. Przetarg odbędzie się w dniu 18.11.2019 r. o godz. 11.00, w siedzibie Urzędu Gminy Grabowo, ul. Gen. Wł. Sikorskiego 1, 18-507 Grabowo.

- nr ewidencyjny 165 oznaczonej w ewidencji gruntów częściowo jako pastwisko trwałe - PsIV o pow. 0,1373 ha i częściowo jako nieużytek - N o pow. 0,0817 ha i o ogólnej powierzchni 0,2190 ha; Cena wywoławcza 4230,00 zł. Wadium - 500,00 zł, płatne w pieniądzu PLN;

O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych. Przetarg odbędzie się w dniu 18.11.2019 r. o godz. 12.00, w siedzibie Urzędu Gminy Grabowo, ul. Gen. Wł. Sikorskiego 1, 18-507 Grabowo.

3) położonej w obrębie Stawiane - nr ewidencyjny 15, użytek kopalny - K o powierzchni 0,3100 ha, o uregulowanym stanie prawnym w księdze wieczystej nr LM1L/00035342/3 prowadzonej w Sądzie Rejonowym w Łomży; Cena wywoławcza 25600,00 zł. Wadium - 3000,00 zł, płatne w pieniądzu PLN;

O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych. Przetarg odbędzie się w dniu 18.11.2019 r. o godz. 13.00, w siedzibie Urzędu Gminy Grabowo, ul. Gen. Wł. Sikorskiego 1, 18-507 Grabowo.

4) położonej w obrębie Wiszowate nr ewidencyjny 99/2 określonej w ewidencji gruntów jako las - LsIV o powierzchni 0,1100 ha o uregulowanym stanie prawnym w księdze wieczystej nr LM1L/00035540/1 prowadzonej w Sądzie Rejonowym w Łomży, Cena wywoławcza 2610,00 zł. Wadium - 400,00 zł, płatne w pieniądzu PLN; O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych. Przetarg odbędzie się w dniu 18.11.2019 r. o godz. 14.00, w siedzibie Urzędu Gminy Grabowo, ul. Gen. Wł. Sikorskiego 1, 18-507 Grabowo.

5) położone w obrębie Ciemianka o uregulowanym stanie prawnym w księdze wieczystej nr LM1L/00033484/6 prowadzonej w Sądzie Rejonowym w Łomży;

- nr ewidencyjny 75/1, nieużytek - N o powierzchni 0,5611 ha,

- nr ewidencyjny 75/2 nieużytek - N o powierzchni 0,1856 ha, Cena wywoławcza 16526,00 zł. Wadium - 2000,00 zł, płatne w pieniądzu PLN; O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych. Przetarg odbędzie się w dniu 19.11.2019 r. o godz. 10.00, w siedzibie Urzędu Gminy Grabowo, ul. Gen. Wł. Sikorskiego 1, 18-507 Grabowo.

6) położonej w obrębie Gnatowo - nr ewidencyjny 15, użytek grunty zadrzewione i zakrzewione - Lzr-RVI o powierzchni 0,2900 ha o uregulowanym stanie prawnym w księdze wieczystej nr LM1L/00033228/4 prowadzonej w Sądzie Rejonowym w Łomży Cena wywoławcza 5290,00 zł. Wadium - 550,00 zł, płatne w pieniądzu PLN; O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych. Przetarg odbędzie się w dniu 19.11.2019 r. o godz. 11.00, w siedzibie Urzędu Gminy Grabowo, ul. Gen. Wł. Sikorskiego 1, 18-507 Grabowo.

Warunki przystąpienia do przetargu/ów:

1) Wpłacenie wadium/ów w pieniądzu PLN, które należy wpłacić do każdego z przetargów do dnia 12.11.2019 r. na konto bankowe Gminy Grabowo, ul. Gen. Wł. Sikorskiego 1, 18-507 Grabowo: BS Kolno o/Grabowo nr 74 8754 0004 0390 0042 2000 0070 wpisując w tytule zapłaty, np. "kupno dz. nr

..... obręb.....". W miejsce kropek wstawić odpowiednią działkę i obręb.

2) Za datę wpłaty wadium/ów uznaje się datę wpływu poszczególnych kwot na wskazanym w ogłoszeniu koncie. Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który przetarg wygra zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia nieruchomości. Osobom, które przetargu nie wygrają, wadium zostanie zwrócone nie później niż przed upływem trzech dni od dnia zakończenia procedury przetargowej, na konto bankowe z którego dokonano jego wpłaty. Wadium nie podlega zwrotowi jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy (przedstąpienia własności, podpisania aktu notarialnego) w miejscu i terminie podanym w zawiadomieniu.

3) W dniu przetargu okazanie dowodu tożsamości – w przypadku osób fizycznych, a w przypadku osób prawnych i jednostek organizacyjnych nie posiadających osobowości prawnej, a podlegających wpisom do rejestrów aktualnego wypisu z właściwego rejestru, stosownego pełnomocnictwa, dowodu tożsamości osoby reprezentującej podmiot. Aktualność wypisu z rejestru winna być potwierdzona w okresie nie dłuższym niż 3 miesiące przed ustaloną datą przetargu.

Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników przetargu, jeżeli przynajmniej jeden uczestnik zaoferował co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej. Przyszły nabywca w/w nieruchomości będzie zobowiązany do pokrycia kosztów aktu notarialnego i wpisów w księgach wieczystych.

Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i w terminie podanych w tym zawiadomieniu, organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi. Kontakt: tel./fax 86 279 00 21 wew. 43, e-mail grabowo@sekretariat.pl. osoba udzielająca szczegółowych informacji o przetargu – P. Mariusz Andrzejczyk.

Wójt Gminy Grabowo
mgr Andrzej Piętka