

ZAPYTANIE OFERTOWE

Pełnienie funkcji Inspektora Nadzoru przy budowie przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie gminy Grabowo

1. NAZWA ORAZ ADRES INWESTORA

Nazwa Inwestora: Gmina Grabowo
Adres Inwestora: ul. Sikorskiego 1
Kod miejscowości: 18-507 Grabowo
Telefon: 86 279 00 21
Faks: 86 279 00 21 w.32
Adres strony internetowej: www.grabowo.pl
Adres poczty elektronicznej: sekretariat@grabowo.pl
REGON 450669855
NIP 2910210043

2. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Przedmiotem zamówienia jest pełnienie funkcji Inspektora Nadzoru przy budowie przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie gminy Grabowo

Zakres usługi:

- 1) Nadzór Inwestorski przy budowie 113 przydomowych oczyszczalni ścieków pracujących w technologii złoża zanurzonego z osadem czynnym na terenie Gminy Grabowo. Powyższe zadanie zakwalifikowane zostało do operacji typu „Gospodarka wodno-ściekowa” w ramach poddziałania „Wsparcie inwestycji związanych z tworzeniem, ulepszaniem lub rozbudową wszystkich rodzajów małej infrastruktury, w tym inwestycji w energię odnawialną i w oszczędzanie energii” objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014-2020.
- 2) Roboty budowlane będą wykonywane w następujących miejscowościach gminy Grabowo: Andrychy, Bagińskie, Chełchy, Ciemianka, Gnatowo, Golanki, Grabowskie, Grądy-Michały, Grądy-Możdżenie, Guty Podleśne, Kamińskie, Konopki-Białystok, Konopki-Monety, Kownacin, Kurkowo, Łebki Duże, Łebki Małe, Łubiane, Marki, Milewo-Gałązki, Pasichy, Przyborowo, Siwki, Skroda Wielka, Stare Guty, Stawiane, Surały, Świdry-Dobrzyce, Świdry Podleśne, Rosochate, Wiszowate, Wojsławy, Żebrki
- 3) Usługa obejmuje nadzór nad pracami budowlanymi montażu i rozruchem 113 szt. fabrycznie nowych przydomowych biologicznych oczyszczalni ścieków pracujących w technologii złoża zanurzonego z osadem czynnym:
 - a) Budowa Przydomowych Biologicznych Oczyszczalni Ścieków pracujących w technologii złoża zanurzonego z osadem czynnym (*zgodnie z ofertą*)
 - b) Instalacja ma zapewniać miejsce do poboru próbek ścieków surowych i oczyszczonych
 - c) Budowa przyłączy z rur PVC o śr. 160 mm,
 - d) Budowa studzienek technicznych rewizyjnych,
 - e) Dostawa i montaż przepompowni ścieków surowych,
 - f) Dostawa i montaż przepompowni ścieków oczyszczonych,
 - g) Budowa studni chłonnych,

- h) Budowa drenażu rozsączającego,
- i) Montaż szafek sterowniczych sterujących pracą przedmiotowych oczyszczalni (Zapewnienie w pełni automatycznego zarządzania procesem technologicznym oczyszczenia ścieków; sterownik informuje o awariach i ewentualnych problemach np. poprzez wyświetlanie kodu awarii)
- j) Prowadzenie dokumentacji fotograficznej przed, w trakcie i po zakończeniu inwestycji – dla każdej oczyszczalni.
- k) Wykonanie odpowietrzenia poszczególnych systemów kanalizacji.
- l) Udział w przeglądach gwarancyjnych raz w roku w okresie rękojmi
- m) Przeszkolenie użytkowników w zakresie obsługi oczyszczalni ścieków

Oczyszczalnie posiadają następujące cechy:

- a) Korpus zbiornika musi być monolityczny wykonany z GRP.
- b) Proces technologiczny musi odbywać się w pełni automatycznie.
- c) Częstotliwość wywozu osadu nie częściej niż dwa razy na 12 miesięcy.
- d) Oczyszczalnia ścieków musi być wyposażona w sygnalizację alarmową (dźwiękową lub świetlną) informującą użytkownika o wystąpieniu awarii. Wymóg wynika z zapisów zawartych w treści normy PN-EN 12566-3+A2:2013.

W zakresie obowiązków wykonawcy będzie należało:

- 1) reprezentowanie Inwestora na budowie przez sprawowanie kontroli zgodności jej realizacji z dokumentacją projektową, obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej,
- 2) nadzór nad jakością wykonanych robót i kontroli jakości materiałów celem uniknięcia zastosowania materiałów budowlanych wadliwych i niedopuszczonych do stosowania w budownictwie,
- 3) sprawdzanie i odbiór robót ulegających zakryciu lub zanikających, najpóźniej w następnym dniu roboczym od dnia zgłoszenia przez kierownika budowy gotowości do odbioru robót zanikających lub ulegających zakryciu (odbiór robót należy potwierdzić wpisem do dziennika budowy lub oddzielnie sporządzonym protokołem, który będzie wpisany w dziennik budowy i dołączony w sposób trwały do oryginału i kopii dziennika),
- 4) uczestnictwo w próbach i odbiorach technicznych, których obowiązek przeprowadzenia wynika z przepisów szczególnych. Kierownik budowy jest zobowiązany do zgłoszenia konieczności wykonania badań i sprawdzeń na 3 dni przed terminem dokonania prób.
- 5) wydawanie Kierownikowi budowy lub Kierownikowi robót poleceń, potwierdzonych wpisem do dziennika budowy dotyczących: usunięcia nieprawidłowości lub zagrożeń, wykonania prób lub badań, także wymagających odkrycia robót lub elementów zakrytych oraz przedstawienie ekspertyz dotyczących prowadzonych robót budowlanych i dowody dopuszczenia do stosowania w budownictwie wyrobów budowlanych,
- 6) żądanie od Kierownika budowy lub Kierownika robót dokonania poprawek bądź ponownego wykonania wadliwie wykonanych robót, a także wstrzymania dalszych robót budowlanych w przypadku, gdy ich kontynuacja mogłaby wywołać zagrożenie bądź spowodować niedopuszczalną niezgodność z projektem,
- 7) wskazywanie ewentualnych błędów w dokumentacji projektowej dostrzeżonych w trakcie realizacji robót, wnioskowania do Inwestora (składania propozycji ulepszających zaprojektowane rozwiązania) w sprawach dotyczących wprowadzenia niezbędnych zmian w dokumentacji technicznej i uzyskania zgody Projektanta na zmiany, przeprowadzania niezbędnych ekspertyz i badań technicznych,

- 8) uzyskiwanie od Projektanta wyjaśnień dotyczących wątpliwości związanych z projektem i zawartych w nim rozwiązaniach wstrzymanie dalszych robót budowlanych w przypadku, gdyby ich kontynuacja mogła wywołać zagrożenie lub spowodowała niedopuszczalną niezgodność z dokumentacją projektową bądź przepisami prawa,
- 9) wskazywanie możliwości powstania ewentualnych opóźnień lub zagrożeń w realizacji zadania,
- 10) uczestniczenie w organizowanych przez Inwestora naradach koordynacyjnych,
- 11) przybycie na każde uzasadnione wezwanie Inwestora i wykonawcy robót objętych nadzorem,
- 12) prowadzenie dokumentacji fotograficznej z przebiegu prac budowlanych, która zostanie przekazana Inwestorowi w formie elektronicznej podczas odbioru końcowego wykonanych robót – Inwestor wymaga co najmniej jednego zdjęcia każdej zamontowanej przydomowej oczyszczalni ścieków przed jej zasypaniem
- 13) przyjęcie od wykonawcy robót skompletowanej całości dokumentacji powykonawczej, sprawdzenia jej kompletności i prawidłowości. W skład dokumentacji powykonawczej wchodzi:
 - a) oświadczenie kierownika budowy, że roboty zostały wykonane zgodnie z dokumentacją, a przy zmianach potwierdzenie, że zmiany zostały zaakceptowane przez autora projektu i inspektora nadzoru oraz że teren budowy został uprzątnięty
 - b) atesty, certyfikaty i aprobaty zgodności na wbudowane materiały zgodnie ze specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót
 - c) geodezyjna inwentaryzacja powykonawcza
 - d) oświadczenia właścicieli nieruchomości o uporządkowaniu placu budowy (wywóz gruntu, niwelacja i uporządkowanie terenu)
 - e) oświadczenia właścicieli nieruchomości o przeszkoleniu w zakresie obsługi przydomowej oczyszczalni ścieków oraz o otrzymaniu instrukcji użytkowania oczyszczalni
 - f) badania jakości ścieków oczyszczonych z co najmniej 30% wykonanych oczyszczalni, wykonane przez podmiot posiadający akredytację dla wykonania tych badań. Jakość oczyszczonych ścieków powinna być zgodna z Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 18 listopada 2014r (Dz. U. 2014 poz. 1800) w sprawie warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu ścieków do wód lub do ziemi, oraz w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska.
 - g) w przypadku wykonania zmian w stosunku do dokumentacji projektowej, dokumentację powykonawczą z naniesionymi zmianami podpisaną przez kierownika budowy i Inspektora Nadzoru,
- 14) uczestniczenie w odbiorze końcowym zadania, odbiorze pogwarancyjnym oraz przeglądach gwarancyjnych w okresie rękojmi (84 miesiące)

Wartość robót: netto 1 689 350,00 zł, podatek VAT 388 550,50 zł cena brutto 2 077 900,50 zł

Do obowiązków inspektora nadzoru należeć będzie pełny zakres czynności określonych w art. 25 i 26 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 290 z późn. zm).

Wymagania dotyczące rękojmi dla Wykonawcy: 72 miesiące od dnia odbioru końcowego, – zgodnie z zawartą umową z Wykonawcą robót budowlanych.

3. OPIS CZĘŚCI ZAMÓWIENIA

Inwestor nie dopuszcza składania ofert częściowych.

4. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA

Planowany termin wykonania zamówienia – zgodnie z zawartą umową z wykonawcą wszystkich zadań do 30 października 2018 r

5. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW

5.1 Wymaga się aby Wykonawca:

5.1.1. Wykonawca skieruje do realizacji zamówienia publicznego osobę - posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów prawa.

5.2 Ocena spełniania warunków udziału w postępowaniu dokonana zostanie zgodnie z formułą „spełnia – nie spełnia” w oparciu o informacje zawarte w dokumentach i oświadczeniach dostarczonych przez Wykonawcę. Z treści załączonych dokumentów musi jednoznacznie wynikać, że w/w warunki Wykonawca spełnia.

5.3 Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia. W takim przypadku wykonawcy ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia.

5.4 W przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, warunki udziału w postępowaniu muszą spełniać wszyscy wykonawcy łącznie.

6 WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

Wykonawca zobowiązany jest wykazać, nie później niż na dzień składania ofert, spełnienie warunków udziału w postępowaniu. W tym celu Wykonawca zobowiązany jest załączyć do oferty następujące dokumenty:

6.1 wykaz osób, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia do nadzorowania robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności. Wzór wykazu stanowi załącznik nr 2 do zapytania ofertowego.

6.2 uprawnienia budowlane i zaświadczenia o wpisie do izby inżynierów osób skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia

6.3 Jeżeli wykonawca nie złoży oświadczeń lub dokumentów potwierdzających spełnienie warunków udziału w postępowaniu lub innych dokumentów niezbędnych do przeprowadzenia postępowania, oświadczenia lub dokumenty są niekompletne, zawierają błędy lub budzą wskazane przez Inwestora wątpliwości, Inwestor wezwie do ich złożenia, uzupełnienia lub poprawienia lub do udzielenia wyjaśnień w terminie przez siebie wskazanym, chyba że mimo ich złożenia, uzupełnienia lub poprawienia lub do udzielenia wyjaśnień oferta wykonawcy podlegałaby odrzuceniu albo konieczne byłoby unieważnienie postępowania. Czynność uzupełniania dokumentów i/lub oświadczeń oraz czynność udzielenia wyjaśnień jest czynnością jednokrotną. Uzupełnieniu nie podlega treść oferty rozumiana jako zakres zobowiązania Wykonawcy.

7. OPIS KRYTERIÓW, KTÓRYMI INWESTOR BĘDZIE SIĘ KIEROWAŁ PRZY WYBORZE OFERTY WRAZ Z PODANIEM ZNACZENIA TYCH KRYTERIÓW ORAZ SPOSOBU OCENY OFERT

7.1 Ustala się, następujące kryteria ocen:

- **C - cena - waga kryterium 90 pkt**

Maksymalną liczbę punktów (90) otrzyma Wykonawca, który zaproponuje najniższą cenę za realizację całości przedmiotu zamówienia, pozostali będą oceniani wg poniższego wzoru:

$$C = (C_{\min} / C_b) \times 100$$

gdzie:

C – ilość punktów przyznana za cenę

C min – najniższa cena w złożonych ofertach

C b – cena badanej oferty

100 - waga kryterium cena

7.2 Wykonawca musi spełniać warunki określone w punkcie 5 niniejszej specyfikacji.

7.3 Za najkorzystniejszą uznana zostanie oferta, która uzyska najwyższą liczbę punktów w ocenie kryteriów C (cena oferty)

7.4 Jeżeli nie można będzie wybrać najkorzystniejszej oferty z uwagi na to, że dwie lub więcej ofert przedstawia taki sam bilans ceny oferty, rękojmi i doświadczenia kierownika budowy, Inwestor spośród tych ofert wybierze ofertę z najniższą ceną, a jeżeli zostały złożone oferty o takiej samej cenie brutto, Inwestor wezwie wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w terminie określonym przez Inwestora ofert dodatkowych.

7.5 Wykonawcy składając oferty dodatkowe nie mogą zaoferować cen wyższych niż zaoferowane w złożonych ofertach.

8. PRZESŁANKI ODRZUCENIA OFERTY

Oferta podlega odrzuceniu w przypadku, gdy

8.1 jej treść nie odpowiada treści zapytania ofertowego

8.2 została złożona przez wykonawcę, który nie spełnia warunków udziału w postępowaniu

8.3 została złożona po terminie składania ofert określonym w zapytaniu ofertowym

9. INFORMACJE O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ INWESTORA Z WYKONAWCAMI ORAZ PRZEKAZYWANIA OŚWIADCZEŃ I DOKUMENTÓW

9.1 Postępowanie prowadzone jest w języku polskim.

9.2 Porozumiewanie się pomiędzy Inwestorem i Wykonawcami może być prowadzone pisemnie lub faksem lub drogą elektroniczną, przy czym każda ze stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdza fakt otrzymania informacji faksem lub drogą elektroniczną.

9.3 W przypadku braku potwierdzenia otrzymania korespondencji przez wykonawcę, Inwestor domniema, że korespondencja wysłana przez Inwestora na numer faksu lub adres email podany przez wykonawcę, została mu doręczona w sposób umożliwiający zapoznanie się z jej treścią.

9.4 Korespondencję związaną z niniejszym postępowaniem należy kierować na adres

Urząd Gminy Grabowo

18 – 507 Grabowo, ul. Sikorskiego 1

fax (86) 279 00 21 w. 32

e-mail: sekretariat@grabowo.pl

9 Ze strony Inwestora uprawnionymi do kontaktowania się z Wykonawcami są:

Marek Cwalina- Sekretarz Gminy

w godz. 8⁰⁰ - 15⁰⁰ od poniedziałku do piątku w siedzibie Inwestora.

10. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERT

- 10.1 Wykonawca przedstawia ofertę zgodnie z wymaganiami zapytania ofertowego. Oferta powinna zawierać:
- formularz ofertowy (wg wzoru stanowiącego załącznik nr 1 do zapytania ofertowego),
 - wykaz osób, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informację o podstawie dysponowania tymi osobami. Wzór wykazu stanowi załącznik nr 2 do Zapytania ofertowego
 - w przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia pełnomocnictwo do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.
 - pełnomocnictwo do reprezentowania wykonawcy w formie oryginału lub kopii potwierdzonej za zgodność z oryginałem przez notariusza jeżeli oferta zostanie podpisana przez uprawnionego przedstawiciela Wykonawcy.
- 10.2 Jeżeli wykonawca nie złoży wymaganych pełnomocnictw albo złożył wadliwe pełnomocnictwa, Inwestor wezwie do ich złożenia w terminie przez siebie wskazanym, chyba że mimo ich złożenia oferta wykonawcy podlega odrzuceniu albo konieczne byłoby unieważnienie postępowania.
- 10.3 Oświadczenia dotyczące wykonawcy/wykonawców występujących wspólnie składane są w oryginale. Dokumenty inne niż oświadczenia składane są w oryginale lub kopii poświadczonych za zgodność z oryginałem.
- 10.4 Poświadczenia za zgodność z oryginałem dokonuje odpowiednio wykonawca, podmiot, na którego zdolnościach lub sytuacji polega wykonawca, wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia publicznego albo podwykonawca, w zakresie dokumentów, które każdego z nich dotyczą.
- 10.5 Oferta musi być sporządzona z zachowaniem formy pisemnej pod rygorem nieważności
- 10.6 Oferta (wraz z załącznikami) musi być sporządzona w sposób czytelny. Wszelkie zmiany naniesione przez wykonawcę w treści oferty po jej sporządzeniu muszą być parafowane przez wykonawcę.
- 10.7 Oferta wraz z załącznikami powinna być podpisana przez osobę upoważnioną do reprezentowania Wykonawcy, zgodnie z formą reprezentacji Wykonawcy określoną w rejestrze lub innym dokumencie właściwym dla danej formy organizacji Wykonawcy, albo przez uprawnionego przedstawiciela Wykonawcy.
- 10.8 Oferta oraz pozostałe oświadczenia i dokumenty dla których Inwestor określił wzory w formie formularzy zamieszczonych w zapytaniu ofertowym, powinny być sporządzone zgodnie z tymi wzorami, co do treści oraz opisu kolumn i wierszy.
- 10.9 Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę (samodzielnie lub wspólnie z innymi wykonawcami).
- 10.10 Wykonawca przedkłada dokumenty w kopercie:
- zaadresowanej do Inwestora na adres podany na wstępie
 - posiadającej oznaczenia:
- „Oferta na pełnienie nadzoru Inwestorskiego przy budowie przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie Gminy Grabowo ”**
- posiadającej nazwę i adres oferenta

- 10.11 W przypadku, gdy ofertę składają wykonawcy wspólnie, oferta winna być podpisana przez osoby upoważnione do reprezentowania każdego Wykonawcy – według wymogów punktu 11.7 zapytania ofertowego.
- 10.12 Wykonawca może wprowadzić zmiany lub wycofać złożoną ofertę przed upływem terminu składania ofert. Zawiadomienie o wprowadzeniu zmiany lub wycofaniu oferty winno być przygotowane tak jak oferta, a koperta powinna być oznaczona zgodnie z postanowieniami pkt 11.14 zapytania ofertowego i powinna zawierać dodatkowe oznaczenie wyrazem „ZMIANA” lub „WYCOFANIE”.
- 10.13 Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem oferty i innych dokumentów.

11. MIEJSCE I TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT

- 11.1 Oferty w zamkniętych kopertach wraz z wymaganymi dokumentami, o których mowa w niniejszej specyfikacji należy złożyć w pokoju 11 Urzędu Gminy w Grabowie – do dnia 12 lipca 2018 roku do godz. 15⁰⁰.
- 11.2 Oferty wysłane pocztą należy nadać z takim wyprzedzeniem, na ryzyko wykonawcy, aby one mogły być doręczone przez pocztę najpóźniej w terminie określonym wyżej.
- 11.3 Oferty złożone po terminie jw. – podlegają odrzuceniu.
- 11.4 Inwestor poprawi oczywiste omyłki pisarskie i rachunkowe w ofercie.
- 11.5 Inwestor zastrzega sobie prawo żądania udzielenia przez wykonawcę wyjaśnień dotyczących treści złożonej przez niego oferty, w toku dokonywania ocen ofert,

12. OPIS SPOSOBU OBLICZANIA CENY OFERTY

- 12.1 Ustala się cenę ryczałtową za wykonanie przedmiotu zamówienia.
- 12.2 Wykonawca jest zobowiązany skalkulować cenę ryczałtową na podstawie dokumentacji projektowej dostępnej na stronie internetowej Inwestora biuletyn.grabowo.net
- 12.3 Cena ryczałtowa całej oferty winna wynikać z dokumentacji projektowej. Cena powinna również uwzględniać wszystkie koszty i składniki związane z wykonaniem zamówienia.

13. ISTOTNE DLA STRON POSTANOWIENIA, KTÓRE ZOSTANĄ WPROWADZONE DO TREŚCI ZAWIERANEJ UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO

- 13.1 Inwestor podpisze umowę z wykonawcą, który przedłoży najkorzystniejszą ofertę z punktu widzenia kryteriów przyjętych w niniejszym zapytaniu ofertowym.
- 13.2 Umowa zawarta zostanie z uwzględnieniem postanowień wynikających z treści zapytania ofertowego oraz danych zawartych w ofercie.
- 13.3 Postanowienia umowy zawarto w projekcie umowy, który stanowi załącznik nr 3 do zapytania ofertowego.
- 13.4 W przypadku gdy Wykonawca, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza będzie uchylał się do zawarcia umowy Inwestor może wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert, bez przeprowadzania ponownej oceny ofert chyba, że zachodzi przesłanka zakończenia postępowania bez wyboru żadnej oferty.

WÓJT
mgr Andrzej Piętka

Załączniki:

1. Wzór formularza ofertowego.
2. Wzór wykazu osób, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia
3. Projekt umowy

.....
(nazwa i adres oferenta)

.....
(miejscowość i data)

FORMULARZ OFERTOWY

w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na:
„NADZÓR INWESTORSKI PRZY BUDOWIE PRZYDOMOWYCH OCZYSZCZALNI NA
TERENIE GMINY GRABOWO”

INWESTOR: Gmina Grabowo, ul. Gen. Wł. Sikorskiego 1, 18-507 Grabowo

WYKONAWCA:

.....
oświadcza, że:

- oferuje sprawowanie funkcji inspektora nadzoru na warunkach określonych w Zapytaniu - za cenę brutto w wysokości:

.....zł

Słownie: złotych gr),

W tym:

Lp.	Wyszczególnienie	Jedn.	Ilość	Cena jednostkowa brutto	Wartość brutto
1	Przydomowa oczyszczalnia ścieków	Kpl.	113		

- zapoznał się z Zapytaniem ofertowym, nie wnosi żadnych zastrzeżeń do jej treści i zobowiązuje się do ścisłego przestrzegania warunków w niej określonych.
 - zapoznał się z projektem umowy i akceptujemy go,
- W przypadku wyboru naszej oferty zobowiązujemy się do zawarcia umowy w terminie zaproponowanym przez Inwestora.

Integralną częścią niniejszej oferty są:

-
-
-
-

.....
(miejscowość i data)

.....
(podpis uprawnionego przedstawiciela
wykonawcy, pieczęć wykonawcy)

.....
Pieczęć Wykonawcy

Wykaz osób, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia
„Nadzór Inwestorski przy budowie przydomowych oczyszczalni na terenie Gminy Grabowo “

Imię i nazwisko	Pełniona funkcja przy realizacji zamówienia	Kwalifikacje zawodowe, uprawnienia budowlane (specjalność i zakres)	Wykształcenie i doświadczenie	Informacja o podstawie dysponowania wymienioną osobą
	Inspektor nadzoru			

Uwaga! Oświadczam(y), że osoba/y wskazana w w/w informacji, będzie/ą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia i posiadają wszelkie wymagane ustawowo uprawnienia niezbędne do wykonania przedmiotu zamówienia.

....., dnia..... 2018 r.

podpis Wykonawcy

UMOWA Nr
O PEŁNIENIE FUNKCJI INSPEKTORA NADZORU

zawarta w Grabowie w dniu r. pomiędzy :
Gminą Grabowo ul. Gen. Wł. Sikorskiego 1, 18-507 Grabowo reprezentowana
przez Pana Andrzeja Piętkę - Wójta Gminy, zwaną dalej „Inwestorem”,
a

.....,
NIP: REGON, reprezentowaną przez
....., zam.
zwaną dalej „Zleceniobiorcą”.

§ 1.

1. Inwestor zleca, a Zleceniobiorca przyjmuje do wykonania pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego dla zadania inwestycyjnego pn.:
 - a) Nadzór Inwestorski przy budowie 113 przydomowych oczyszczalni ścieków pracujących w technologii złoża zanurzonego z osadem czynnym
 - b) na terenie Gminy Grabowo
2. Wykonawcą robót jest zł, cena brutto zł (słownie:).
3. Zakres prac wykonawcy robót budowlanych:
 - 1) Przedmiotem zamówienia jest budowa 113 przydomowych oczyszczalni ścieków pracujących w technologii złoża zanurzonego z osadem czynnym na terenie Gminy Grabowo. Powyższe zadanie zakwalifikowane zostało do operacji typu „Gospodarka wodno-ściekowa” w ramach poddziałania „Wsparcie inwestycji związanych z tworzeniem, ulepszaniem lub rozbudową wszystkich rodzajów małej infrastruktury, w tym inwestycji w energię odnawialną i w oszczędzanie energii” objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014-2020
 - 2) Roboty budowlane będą wykonywane w następujących miejscowościach gminy Grabowo: Andrychy, Bagińskie, Chełchy, Ciemianka, Gnatowo, Golanki, Grabowskie, Grądy-Michały, Grądy-Możdżenie, Guty Podleśne, Kamińskie, Konopki-Białystok, Konopki-Monety, Kownacin, Kurkowo, Łebki Duże, Łebki Małe, Łubiane, Marki, Milewo-Gałązki, Pasichy, Przyborowo, Siwki, Skroda Wielka, Stare Guty, Stawiane, Surały, Świdry-Dobrzyce, Świdry Podleśne, Rosochate, Wiszowate, Wojsławy, Żebrki
 - 3) Zakres robót obejmuje budowę, montaż i rozruch 113 szt. fabrycznie nowych przydomowych biologicznych oczyszczalni ścieków pracujących w technologii złoża zanurzonego z osadem czynnym z osprzętem sterującym, przyłączami kanalizacji sanitarnej z budynków mieszkalnych, odprowadzeniem ścieków oczyszczonych do gruntu za pomocą systemu drenażu, montażem i rozruchem przepompowni ścieków oczyszczonych i surowych, zasilaniem elektrycznym oraz rozruchem technicznym i technologicznym oraz przeglądami gwarancyjnym w okresie rękojmi.
 - 4) Przydomowe oczyszczalnie ścieków muszą spełniać wymogi zharmonizowanej normy PN-EN 12566-3+A2:2013 oraz posiadać oznakowanie CE na podstawie pełnych raportów z badań wykonanych przez laboratorium notyfikowane przez Komisję Europejską w zakresie: wodoszczelności, wytrzymałości, efektywności oczyszczania, trwałości. Inwestor nie dopuszcza możliwości wykonywania badań przez osobę prywatną lub przez laboratorium akredytowane, a jedynie potwierdzone przez laboratorium notyfikowane. Z uwagi na warunki gruntowe oczyszczalnie powinny być wykonane z materiałów o dużej odporności na działanie gruntów. Zbiornik oczyszczalni musi być monolityczny, wykonany metodą wytłaczania z rozdmuchem lub rotomouldingu, zapewniając szczelność i trwałość. Nie dopuszcza się zbiorników

- zgrzewanych, spawanych, sklejanych lub skręcanych z uwagi na to, że mogą ulec niekontrolowanemu rozszczelnieniu.
- 5) Wykonawca zobligowany jest do przeprowadzenia rozruchu technicznego i technologicznego wszystkich oczyszczalni oraz wykonania badań jakości ścieków oczyszczonych w co najmniej 50% oczyszczalni, wykonane przez podmiot posiadający akredytację dla wykonania tych badań. Jakość oczyszczonych ścieków powinna być zgodna z Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 18 listopada 2014r (Dz. U. 2014 poz. 1800) w sprawie warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu ścieków do wód lub do ziemi, oraz w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska.
- 6) W zakres przedmiotu zamówienia wchodzi m.in.:
- a) Budowa Przydomowych Biologicznych Oczyszczalni Ścieków pracujących w technologii złoża zanurzonego z osadem czynnym
 - b) Budowa przyłączy z rur PVC o śr. 160 mm,
 - c) Budowa studzienek technicznych rewizyjnych,
 - d) Dostawa i montaż przepompowni ścieków surowych,
 - e) Dostawa i montaż przepompowni ścieków oczyszczonych,
 - f) Budowa studni chłonnych,
 - g) Budowa drenażu rozsączającego,
 - h) Montaż szafek sterowniczych sterujących pracą przedmiotowych oczyszczalni (Zapewnienie w pełni automatycznego zarządzania procesem technologicznym oczyszczenia ścieków; sterownik informuje o awariach i ewentualnych problemach np. poprzez wyświetlanie kodu awarii)
 - i) Wykonanie odpowietrzenia poszczególnych systemów kanalizacji.
 - j) Przegląd gwarancyjny raz w roku w okresie rękojmi
 - k) Przeszkolenie użytkowników w zakresie obsługi oczyszczalni ścieków.
- 7) Oczyszczalnie posiadają następujące cechy:
- a) Korpus zbiornika musi być monolityczny wykonany z GRP.
 - b) Proces technologiczny musi odbywać się w pełni automatycznie.
 - c) Częstotliwość wywozu osadu nie częściej niż raz na 12 miesięcy.
 - d) Oczyszczalnia ścieków musi być wyposażona w sygnalizację alarmową (dźwiękową lub świetlną) informującą użytkownika o wystąpieniu awarii. Wymóg wynika z zapisów zawartych w treści normy PN-EN 12566-3+A2:2013.

§ 2.

1. Termin rozpoczęcia robót objętych nadzorem od dnia podpisania niniejszej umowy.
2. Termin zakończenia robót objętych nadzorem: r.

§ 3.

1. W ramach czynności określonych w § 1 Zleceniobiorca występuje przed uczestnikami procesu inwestycyjnego w granicach, jakie są niezbędne dla należytego pełnienia funkcji nadzoru i wypełniania obowiązków Zleceniobiorcy przewidzianych w niniejszej umowie.
2. Zleceniobiorca zobowiązuje się do dokonania czynności wymienionych w §1 ust. 2, z należytą starannością w oparciu o aktualne unormowania prawne wynikające z zapisów art. 25 i 26 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 290 z późn. zm), zgodnie z obowiązującymi standardami, zasadami sztuki oraz etyką zawodową.

3. Zleceniobiorca nie może zaciągać w imieniu Inwestora żadnych zobowiązań mogących narazić Inwestora na straty materialne i finansowe. Dotyczy to w szczególności decyzji związanych ze sposobem realizacji zadania przez wykonawcę robót.
4. Celem prawidłowej realizacji niniejszej umowy strony ustanawiają następujące osoby do kontaktów:
 - a) ze strony Inwestora - tel.
 - b) ze strony Zleceniobiorcy – tel.
5. Zleceniobiorca oświadcza, że posiada ważne na dzień podpisania umowy uprawnienia do pełnienia funkcji inspektora nadzoru
6. Zleceniobiorca ponosi wobec Inwestora odpowiedzialność za wyrządzone szkody będącej normalnym następstwem niewykonania lub nienależytego wykonania czynności objętych niniejszą umową.
7. Zleceniobiorca nie odpowiada za opóźnienia w realizacji przedmiotu inwestycji opisanego w § 1 wynikające z działań lub zaniechań osób trzecich, w tym wykonawców robót.

§ 4.

1. Do obowiązków inspektora nadzoru należeć będzie pełny zakres czynności określonych w art. 25 i 26 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 290 z późn. zm) w szczególności:
 - a) zachowanie należytej staranności przy wykonywaniu przedmiotu umowy z uwzględnieniem zawodowego charakteru prowadzonej działalności.
 - b) reprezentowanie inwestora na budowie przez sprawowanie kontroli zgodności jej realizacji z projektem technicznym i pozwoleniem na budowę, przepisami prawa i wiedzy technicznej w tym zakresie;
 - c) sprawdzanie jakości wykonywanych robót i wbudowywanych wyrobów budowlanych, a w szczególności zapobieganie zastosowaniu wadliwych wyrobów budowlanych i niedopuszczonych do stosowania w budownictwie;
 - d) sprawdzanie i odbiór robót budowlanych ulegających zakryciu lub zanikających, uczestniczenie w próbach i odbiorach technicznych, przygotowanie i udział w czynnościach odbiorowych gotowych obiektów i przekazania ich do użytkowania (pozwolenie na użytkowanie);
 - e) potwierdzanie faktycznie wykonanych robót oraz usunięcia wad, a także kontrolowanie rozliczeń prowadzonych budów i sprawdzanie kosztorysów robót dodatkowych lub zamiennych;
 - f) potwierdzenia stopnia zaawansowania robót budowlanych niezbędnych do ich częściowego fakturowania;
 - g) żądanie od kierownika budowy dokumentów potwierdzających dopuszczenie do stosowania w budownictwie wyrobów budowlanych, materiałów;
 - h) dokonywanie stosownych wpisów do dziennika budowy, wstrzymania dalszych robót budowlanych w przypadku, gdy ich kontynuacja mogłaby spowodować niedopuszczalną niezgodność z projektem lub pozwoleniem na budowę;
 - i) uczestniczenie w przeglądach gwarancyjnych.
 - j) ewentualny udział w pracach komisji przetargowej na wybór Wykonawcy robót budowlanych w zakresie sprawdzania kosztorysów ofertowych i materiałów zaproponowanych do realizacji robót budowlanych;
 - k) weryfikacja dokumentacji powykonawczej;
 - l) w przypadku konieczności wykonania robót dodatkowych nie przewidzianych umową zawartą z wykonawcą robót, zamiennych ewentualnie zaniechania wykonania pewnych robót, wykonawca powinien niezwłocznie zawiadomić o tym Inwestora, a także

przygotować i przedstawić do zatwierdzenia Inwestorowi stosowny protokół konieczności wykonania robót dodatkowych, zamiennych bądź robót zaniechanych;

- m) udział w naradach koordynacyjnych budowy;
- n) udział w przekazywaniu placu budowy.

2. Inspektor nadzoru:

- a) obowiązany jest do zgłoszenia Inwestorowi o wszelkich okolicznościach, które pojawiły się przy wykonywaniu umowy, mających wpływ na zakres prac i cel, któremu ma służyć;
- b) jest zobowiązany przed przystąpieniem do czynności związanych z pełnieniem nadzoru inwestorskiego do okazania Inwestorowi dokumentu potwierdzającego uprawnienia do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie;
- c) ma prawo wydawać kierownikowi budowy lub kierownikowi robót polecenia, potwierdzone wpisem do dziennika budowy, dotyczące: usunięcia nieprawidłowości lub zagrożeń, wykonania prób lub badań, także wymagających odkrycia robót lub elementów zakrytych, oraz przedstawienia ekspertyz dotyczących prowadzonych robót budowlanych i dowodów dopuszczenia do stosowania w budownictwie wyrobów budowlanych oraz urządzeń technicznych;
- d) ma prawo żądać od kierownika budowy lub kierownika robót dokonania poprawek bądź ponownego wykonania wadliwie wykonanych robót, a także wstrzymania dalszych robót budowlanych w przypadku, gdyby ich kontynuacja mogła wywołać zagrożenie bądź spowodować niedopuszczalną niezgodność z projektem lub pozwoleniem na budowę/zgłoszeniem robót budowlanych.

§ 5.

1. Wykonawca zobowiązany jest do pełnienia obowiązków umownych bez powodowania nieuzasadnionego przestoju w realizacji robót budowlanych.
2. Godziny pracy inspektora nadzoru muszą być dostosowane do czasu pracy Inwestora i wykonawcy robót budowlanych.
3. Wykonawca zobowiązuje się do zapewnienia kontaktu telefonicznego z wykonawcą robót budowlanych oraz Inwestora.

§ 6.

Do praw i obowiązków Inwestora należy:

- a) zapewnienie środków finansowych niezbędnych do prawidłowego i terminowego wykonania zadania inwestycyjnego.
- b) prawo udziału w komisjach powołanych w celu ustalenia stanu zaawansowania robót,
- c) terminowa zapłata wynagrodzenia za pełnienie funkcji Zleceniobiorcy.

§ 7.

1. Za wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 1 umowy, Strony ustalają wynagrodzenie ryczałtowe w łącznej kwocie brutto(słownie złotych.....).

* W przypadku zawarcia umowy z osobą przyjmującą zlecenie lub świadczącą usługi, a mianowicie:

- a) osobą fizyczną wykonującą działalność gospodarczą zarejestrowaną w Rzeczypospolitej Polskiej albo w państwie niebędącym państwem członkowskim Unii Europejskiej lub państwem Europejskiego Obszaru Gospodarczego, niezatrudniająca pracowników lub niezawierająca umów ze zleceniobiorcami
- b) osobą fizyczną niewykonywającą działalności gospodarczej, która przyjmuje zlecenie lub świadczy usługi na podstawie umów, o których mowa w art. 734 i art. 750 ustawy z dnia

23 kwietnia 1964 r. – Kodeks cywilny (Dz. U. z 2017 r. poz. 459, 933 i 1132 oraz z 2018 r. poz. 398 i 650)

Wykonawca zobowiązany jest przedkładać w formie papierowej oświadczenie o liczbie przepracowanych godzin, dzięki któremu możliwe będzie podzielenie kwoty należnego wynagrodzenia przez wynikającą z oświadczenia liczbę godzin pracy i ustalona zostanie w ten sposób faktyczna stawka godzinowa.

2. Wykonawca wystawi fakturę na, ; NIP
3. Zapłata wynagrodzenia należnego Wykonawcy dokonywana będzie na rachunek bankowy wskazany na f-rze
4. Rozliczenie końcowe należności nastąpi fakturą końcową, wystawioną na podstawie końcowego komisijnego protokołu odbioru, płatną w terminie 30 dni od daty jej złożenia.
5. W przypadku, gdy ilość faktycznie wykonanych obiektów będzie odbiegała od ilości wynikających z zestawienia prac planowanych, będących podstawą obliczenia wynagrodzenia, wynagrodzenie określone w ust. 1 zostanie zmniejszone przy zachowaniu cen jednostkowych zawartych w ofercie .

§ 8.

1. Inwestor ma prawo odstąpić od umowy w następujących wypadkach:
 - 1) jeżeli Zleceniobiorca nie podjął wykonywania obowiązków wynikających z niniejszej umowy lub przerwał ich wykonywanie z przyczyn niezależnych od Inwestora na okres dłuższy niż 21 dni,
 - 2) jeżeli Zleceniobiorca wykonuje swe obowiązki w sposób niezgodny z umową lub bez zachowania wymaganej staranności,
 - 3) jeżeli Zleceniobiorca regularnie opóźnia się w wykonywaniu powierzonych mu czynności,
 - 4) w razie postawienia Zleceniobiorcy w stan likwidacji lub upadłości,
 - 5) w razie wystąpienia istotnej okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym.
2. Zleceniobiorca ma prawo odstąpić od umowy w następujących wypadkach:
 - 1) jeżeli Inwestor nie podjął wykonywania obowiązków wynikających z niniejszej umowy lub przerwał ich wykonywanie z przyczyn niezależnych od Zleceniobiorcy na okres dłuższy niż 21 dni,
 - 2) jeżeli Inwestor wykonuje swe obowiązki w sposób niezgodny z umową.
 - 3) W razie odstąpienia od umowy z przyczyn obciążających Zleceniobiorcę Inwestor może żądać zapłaty przez Zleceniobiorcę kary umownej w wysokości 20% wynagrodzenia umownego jakie przysługiwałoby Zleceniobiorcy za pozostałe do wykonania czynności będące przedmiotem umowy
 - 4) W razie odstąpienia od umowy z przyczyn obciążających Inwestora, Zleceniobiorca może żądać zapłaty przez Inwestora kary umownej w wysokości 20% wynagrodzenia umownego, jakie przysługiwałoby Inwestorowi za pozostałe do wykonania czynności będących przedmiotem umowy.

§ 9

1. Wykonawca zobowiązuje się zapłacić Inwestorowi kary umowne:
 - 1) w przypadku odstąpienia od umowy przez Inwestora z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 10% wynagrodzenia umownego wskazanego w § 7 ust. 1
 - 2) za nieterminowe dokonywanie odbiorów robót ulegających zakryciu lub zanikających z przyczyn zależnych od Wykonawcy – w wysokości 50,00 zł za każdy dzień opóźnienia
 - 3) za nieterminowe dokonanie odbioru końcowego z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 100,00 zł za każdy dzień opóźnienia

- 4) za nieobecność Wykonawcy na budowie przy odbiorze pogwarancyjnym oraz przeglądach gwarancyjnych w wysokości 1.000,00 zł
2. Inwestor zobowiązuje się zapłacić Wykonawcy kary umowne w przypadku odstąpienia od umowy przez Inwestora wskutek wystąpienia okoliczności zawinionych przez Inwestora w wysokości 10% wynagrodzenia umownego wskazanego w § 7 ust. 1
3. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych na zasadach ogólnych Kodeksu cywilnego.
4. Wykonawca wyraża zgodę na potrącanie kar umownych z wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy

§ 10.

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Spory wynikłe na tle wykonywania niniejszej umowy rozstrzygał będzie właściwy Sąd dla siedziby Inwestora.

§ 11

Zgodnie z art. 13 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r. (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016) informuję, iż:

1. Administratorem Pana/i danych osobowych jest Wójt Gminy Grabowo ; 18-507 Grabowo ul;. Sikorskiego 1,
2. Kontakt z Inspektorem Ochrony Danych – sekterariat@grabowo.pl , tel. 86 279 00 21
3. Pana dane osobowe przetwarzane będą w celu realizacji umowy – na podstawie art. 6 ust. 1 lit.b ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r.
4. Odbiorcami Pana/i danych osobowych będą podmioty uczestniczące w realizacji zlecenia.
5. Pana/i dane osobowe przechowywane będą przez okres niezbędny do realizacji umowy i przez okres rękojmi za wykonane roboty budowlane oraz archiwizacji przez okres wynikający z przepisów szczególnych.
6. Posiada Pan/i prawo do żądania od administratora dostępu do danych osobowych, ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania.
7. Ma Pan/i prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego

§ 12.

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową będą miały zastosowanie właściwe przepisy Kodeksu Cywilnego oraz Prawa Budowlanego.

§ 13.

Niniejszą umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach w tym dwa egzemplarze dla Inwestora i jeden dla Zleceniobiorcy.

ZLECENIOBIORCA

INWESTOR